



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «11» декабря 2018 года

№ 56

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н.Смирнов
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	О.Б.Тимофеева
Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.А. Шипулина
Начальник отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Т.В. Макшанова
Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Г. Громова

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Е.Н. Суметова

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Г.А. Каменская

Представители ИОГВ Костромской области:

Представитель департамента транспорта и дорожного хозяйства Костромской области Н.А. Бегма

Представители регулируемых организаций:

Директор ООО «Теплострой» г. Мантурово А.С. Попов

Директор ООО «Теплосервис» г. Мантурово А.Л. Рыжов

Директор ООО «Тепловые сети» г. Мантурово В.Н. Смирнов

Представитель МУП ГПГ «НТС» г. Нея С.В. Виноградов

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку

Вопрос 1: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ: Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А., сообщившего следующее.

28.04.2018 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Пригородное ЖКХ», осуществляющее деятельность по водоснабжению в Нерехтском районе (далее – предприятие) с заявлением об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2019-2023 годы (вх. № О-1217).

МУП «Пригородное ЖКХ» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании хозяйственного ведения.

Лицензия на водопользование у предприятия имеется.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2019-2023 годы (от 15.05.2018 № 259-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от

27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» на долгосрочный период 2019 - 2023 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду методом индексации, представленные МУП «Пригородное ЖКХ» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Пригородное ЖКХ» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и долгосрочных параметров регулирования для МУП «Пригородное ЖКХ» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс роста цен с 1 июля					
Индекс потребительских цен	4,6 %	3,4 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	5,9 %	4,2 %	3,9 %	3,9 %	3,9 %

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 3962,18 тыс. руб., средний тариф по году – 86,34 руб./м³.

Учитывая фактические показатели 2017 года, объемы полезного отпуска по питьевой воде приняты по предложению предприятия:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	45,89	45,89	45,89	45,89	45,89
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	45,89	45,89	45,89	45,89	45,89
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	-	-	-	-	-
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	45,89	45,89	45,89	45,89	45,89
7.1.	-населению	тыс. куб. м	43,35	43,35	43,35	43,35	43,35
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 1172,57 тыс. руб. и составила 2789,61 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 1148,90 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 689,30 тыс.руб.

Затраты на оплату труда основного производственного персонала приняты по предложению предприятия в размере 698,30 тыс.руб. На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 4,5 ед. основного производственного персонала (машинисты насосных установок, обходчик водопроводных линий). Отчисления во внебюджетные фонды составили 210,89 тыс. руб. (30,2 %).

Расходы на проведение АВР включены в размере 101,50 тыс.руб. на основании фактических расходов 2017 года, подтвержденных предприятием. Предоставлены карточка счёта 20.01 и акты выполнения работ-услуг за 2017 год.

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 595,88 тыс.руб., затраты на оплату труда ремонтного персонала – 291,77 тыс.руб., численность ремонтного персонала – 2,0 ед.

На основании штатного расписания и с учетом фактической численности ремонтного персонала за 2017 год к учёту в НВВ принята 1,0 ед. ремонтного персонала (слесарь-сантехник). Оплата труда ремонтного персонала принята в размере 145,89 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 44,06 тыс.руб. (30,2 %).

Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание приняты в размере 137,78 тыс.руб. (расходы на материалы и услуги сторонних организаций).

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 788,00 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 497,30 тыс.руб., численность административного персонала – 3,3 ед.

Учет общехозяйственных расходов производится в соответствии с учетной политикой предприятия. Процент распределения общехозяйственных расходов на деятельность в сфере водоснабжение от общей суммы расходов составляет 30,73 %. Расчет доли затрат на регулируемый вид деятельности осуществляется пропорционально доходам.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ оплата труда АУП в размере 426,18 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 128,71 тыс.руб. (30,2 %).

Предприятием предложены затраты на оплату труда прочего персонала в размере 45,40 тыс.руб., численность персонала – 0,5 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,31 ед. прочего персонала (уборщица). Затраты на оплату труда прочего персонала составили 42,11 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 12,72 тыс.руб. (30,2 %).

Общехозяйственные расходы не приняты, так как не были предоставлены расчёт и подтверждающие материалы (-85,30 тыс.руб.).

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 663,50 тыс. руб.

На основании ведомостей электропотребления за 2017 годы, прогнозный объем электроэнергии в размере 90,42 тыс.кВт*ч., из них на низком напряжении 52,58 тыс.кВт*ч. на среднем – 37,84 тыс.кВт*ч. Удельный расход принят на уровне факта 2017 г. – 1,97 кВт*час/куб.м.

Затраты снижены на 26,42 тыс. руб. и составили 637,08 тыс. руб.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы:

Предприятием были предложены расходы в размере 229,00 тыс.руб.

Включены затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 7,95 тыс. руб. (-17,05 тыс.руб.).

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения приняты в соответствии с видом налогообложения «доходы» (6%) и составили 169,05 тыс. руб. (-9,95 тыс.руб.).

Затраты на аренду легкового автомобиля не включены.

Амортизация.

Амортизационные отчисления приняты на основании ведомости начисления амортизации, с учетом года ввода объектов водоснабжения в эксплуатацию и их срока службы, в размере 27,41 тыс.руб. (-509,49 тыс.руб.).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 60,79 руб./м3;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 60,79 руб./м3 (НДС не облагаются), с ростом к январю 2019 года 0,0%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2023 годы:

Период	НВВ (годовая с учетом дельты сглаживан ия), тыс.руб.	в том числе				Тарифы (УСНО)
		Операционн ые расходы	Расходы на электрическ ую энергию	Неподконтр ольные расходы	Аморти зация	
с 01.01.2020 по 30.06.2020	2855,70	1981,0	669,1	178,18	27,41	60,79
с 01.07.2020 по 31.12.2020						63,76
с 01.01.2021 по 30.06.2021	2947,05	2033,83	696,62	189,29	27,41	63,76
с 01.07.2021 по 31.12.2021						64,69
с 01.01.2022 по 30.06.2022	3042,48	2094,03	724,38	196,67	27,41	64,69
с 01.07.2022 по 31.12.2022						67,70
с 01.01.2023 по 30.06.2020	3136,55	2156,01	753,36	199,78	27,41	67,70

с 01.07.2023 по 31.12.2023						69,10
Показатели надежности и качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:						
№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение Каменской Г.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» на 2019 -2023 годы в следующих размерах (руб./куб.м.):

Период действия тарифов	Категория потребителей	
	Питьевая вода	
	Население	Бюджет и прочие потребители
с 01.01.2019 по 30.06.2019	60,79	60,79
с 01.07.2019 по 31.12.2019	60,79	60,79
с 01.01.2020 по 30.06.2020	60,79	60,79
с 01.07.2020 по 31.12.2020	63,76	63,76
с 01.01.2021 по 30.06.2021	63,76	63,76
с 01.07.2021 по 31.12.2021	64,69	64,69
с 01.01.2022 по 30.06.2022	64,69	64,69
с 01.07.2022 по 31.12.2022	67,70	67,70
с 01.01.2023 по 30.06.2023	67,70	67,70
с 01.07.2023 по 31.12.2023	69,10	69,10

Примечание: Тарифы на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Пригородное ЖКХ» на 2019-2023 годы.

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2018 год	1948,11	-	0,00	0,00	1,97
	2019 год		1,00	0,00	0,00	1,97
	2020 год		1,00	0,00	0,00	1,97
	2021 год		1,00	0,00	0,00	1,97
	2022 год		1,00	0,00	0,00	1,97

3) Утвердить производственную программу в сфере водоснабжения МУП «Пригородное ЖКХ» на 2019-2023 годы.

4) Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5) Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел.

1	Солдатова И.Ю.	за	против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 2. «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово на 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Экспертиза по корректировке тарифов на тепловую энергию на 2019 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

1) заявления от 25.04.2018 года, вх. № О-1036;
2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз);

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2019 год от 04.05.2018 № 137-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год:

№	Индексы	2019
1.	Индекс потребительских цен	4,6
2.	Индекс роста цен на газ	1,4
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5

Долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2018-2020 годы:

№ п/п/	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2018 год	21714,52	1,0	-
2.	2019 год	-	1,0	-
3.	2020 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2018 год	-	-	183,89	7501,45	4,21
2.	2019 год	-	-	183,89	7501,45	4,21
3.	2020 год	-	-	183,89	7501,45	4,21

2. Основные плановые показатели на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 39 312,44 Гкал;
- расход на нужды котельных – 5218,00 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 34 094,44 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 7094,44 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 27000,00 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 27 000,00 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 99 649,91 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 2431,89 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 58 042,63 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 5815,99 тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 2280,56 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 248,00 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 19 423,63 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 959,83 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 2162,58 тыс. руб.;
- плата за выбросы – 55,0 тыс. руб.;
- арендная плата – 6889,00 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 80,00 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 30,0 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 5,4 тыс. руб.;
- другие расходы – 1175,39 тыс. руб.;
- внебюджетные расходы – 50,0 тыс. руб.;

Нормативы удельных расходов топлива и технологических потерь в тепловых сетях утверждены в департаменте ТЭК и ЖКХ (постановление от 24.05.2018 № 13) и приняты в соответствии с утвержденными.

Полезный отпуск тепловой энергии принят по расчету Департамента на основании показаний приборов учета у потребителей и договоров с организациями, планируется поэтапное доведение полезного отпуска до уровня фактического.

Расходы на материалы с января 2019 года приняты на уровне декабря 2018 года с учетом фактических расходов за 2017 год, с июля 2019 года проиндексированы на ИПЦ 4,3 %, расходы на ГСМ перенесены в статью «Другие расходы».

Затраты на топливо (мазут) установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, цена на мазут с января 2019 года принята на уровне декабря 2018 года в размере 13200,00 руб./тонну (с НДС), также учтены расходы за пользование ж/д веткой, с июля 2019 года цена проиндексирована на 3,3 % в соответствии с Прогнозом). При расчете расходов на топливо учтены данные биржевых торгов ЗАО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа». Расходы снижены на 11522,40 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию.

Объём электрической энергии снижен до уровня фактического за 2017 год с 1221,56 тыс.кВтч до 1195,661 тыс. кВтч.

Цена на электрическую энергию с января 2019 года принята на уровне средней в соответствии с выставляемыми счетами-фактурами поставщика, с июля цена проиндексирована на 3,3 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение с января 2019 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами объёмами и ценами, с июля проиндексированы на индекс роста цен на коммунальные услуги в размере 4,00 %.

Расходы на оплату труда с января 2019 года приняты на уровне декабря 2018 года, с июля 2019 года фонд оплаты труда проиндексирован на ИПЦ 4,3 %.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

В статью «Расходы на выполнение услуг производственного характера» вошли расходы на оплату услуг спецтехники (перенесены из статьи «Другие расходы»).

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, коммунальные, юридические, информационно-консультационные услуги.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, ГСМ, канцелярские товары.

Учтены внереализационные расходы на услуги банка.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2019 год в размере:

- с 01.01.2019 года – 3635,00 руб./Гкал (без НДС);

- с 01.07.2019 года – 3767,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2019 года составит 3,6 %.

Котельная, расположенная в д. Карьково:

- с 01.01.2019 года – 2990,68 руб./Гкал (без НДС);

- с 01.07.2019 года – 3066,10 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2019 года составит 2,5 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали единогласно предложение Тимофеевой О.Б.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Тимофеевой О.Б.

РЕШИЛИ:

1. Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово, на 2018 - 2020 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24 ноября 2017 года № 17/322, изложить в следующей редакции:

№ п/п	Период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/с м ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м ²	от 7,0 до 13,0 кг/с м ²	свыше 13,0 кг/с м ²	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
1.1.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3491,00					
1.2.	с 01.07.2018 по 31.12.2018	3635,00					
1.3.	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3635,00					
1.4.	с 01.07.2019 по 31.12.2019	3767,00					

1.5.		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3797,00					
1.6.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3941,00					
Население (тарифы указаны с учетом НДС)								
1.7.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	4119,38					
1.8.		с 01.07.2018 по 31.12.2018	4289,30					
1.9.		с 01.01.2019 по 30.06.2019	4361,90					
1.10.		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4520,40					
1.11.		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4480,46					
1.12.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4650,38					
Потребители, подключенные к котельной, расположенной в д. Карьково								
2.1.	Одноставочный, руб.	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2990,68					
2.2.	/Гкал	с 01.07.2019 по 31.12.2019	3066,10					
Население (тарифы указаны с учетом НДС)								
2.3.	Одноставочный,	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3588,82					
2.4.	руб./Гкал	с 01.07.2019 по 31.12.2019	3679,32					

2. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

5. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 3. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловые сети» потребителям городского округа город Мантурово на 2019-2023 годы».
СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Экспертиза по установлению тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявления от 28.04.2018 года, вх. № О-1236;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз);

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об установлении тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы от 11.05.2018 № 182-Т.

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019-2023годы:

№	Индексы, %	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0

2. Основные плановые показатели ООО «Тепловые сети» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- производство тепловой энергии – 37 616,51 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 5765,7 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 31 838,61 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 31 664,34 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 111 548,76 тыс. руб., в том числе:

- расходы на материалы – 1501,02 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 50 027,15 тыс.руб.;
- электрическая энергия – 11 852,83 тыс.руб.;
- водоснабжение, водоотведение – 840,52 тыс.руб.;
- амортизация основных фондов – 10,0 тыс.руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 40 284,69 тыс. руб.;
- услуги производственного характера – 596,58 тыс.руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 749,96 тыс.руб.;
- плата за выбросы – 77,48 тыс. руб.;
- арендная плата – 3868,92 тыс.руб.;
- расходы на служебные командировки – 18,85 тыс. руб.;
- другие расходы – 1079,55 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 35,50 тыс. руб.;
- расходы, не учитываемые в целях налогообложения, – 605,70 тыс. руб.

Нормативы удельных расходов топлива и технологических потерь в тепловых сетях в были утверждены в департаменте ТЭК и ЖКХ в 2013 году на 2014 год (постановление от 29.06.2015 года № 25), с тех пор не пересматривались, поэтому приняты на уровне утвержденных в 2013 году.

Полезный отпуск принят по предложению организации. Учтено увеличение полезного отпуска в связи с реализацией программы переселения из ветхого жилья.

Материалы (в том числе запчасти и спецодежда) приняты с января 2019 года в размере 1489,11 тыс.руб. (исключены стройматериалы), с июля 2019 года цены проиндексированы на

ИПЦ в соответствии с Прогнозом.

Затраты на топливо установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, цена на уголь и дрова с января 2019 года принята в размере 4600 руб./тонну и 672,10 руб./м³ (с НДС), учтены расходы на доставку к котельным. С июля цены на топливо проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию снижены на 648,11 тыс.руб. в результате корректировки цен.

Цена на электрическую энергию с января 2019 года принята на уровне средней по 2 полугодю 2018 года в соответствии с выставляемыми счетами-фактурами поставщика, с июля цена проиндексирована на 3,3 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение с января 2019 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами объемами и ценами, с июля проиндексированы на индекс роста цен на коммунальные услуги в рамках Прогноза.

Расходы на оплату труда снижены на 3535,76 тыс.руб. Скорректирована численность персонала в соответствии с фактическими данными за 2017 год. Ставка рабочего первого разряда:

- с 01.01.2019 года – 6803,31 руб.;

- с 01.07.2019 года – 7055,00 руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на арендную плату приняты на основании договоров аренды основного оборудования и транспортных средств с учетом фактических расходов за 2017 год.

В статью «Расходы на выполнение услуг производственного характера» вошли расходы на оплату транспортных услуг, услуг проверки изоляции на котельных, разработка тома ПДВ.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, коммунальные, юридические, информационно-консультационные услуги. Расходы распределены в соответствии с учетной политикой предприятия пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы.

Затраты распределены пропорционально выручке.

Учтены внереализационные расходы на услуги банка.

В расчет тарифов приняты расходы, не учитываемые в целях налогообложения на социальные выплаты персоналу по коллективному договору.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловые сети» потребителям городского округа город Мантурово, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2019-2023 годы в размере (без НДС):

- с 01.01.2019 года – 3469,00 руб. /Гкал;

- с 01.07.2019 года – 3561,00 руб./Гкал, рост к январю 2019 года составит 2,7 %;

- с 01.01.2020 года – 3561,00 руб. /Гкал;

- с 01.07.2020 года – 3681,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2019 года составит 3,3 %;

- с 01.01.2021 года – 3681,00 руб. /Гкал;

- с 01.07.2021 года – 3801,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2020 года составит 3,3 %;

- с 01.01.2022 года – 3801,00 руб. /Гкал;

- с 01.07.2022 года – 3939,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2021 года составит 3,6 %;

- с 01.01.2023 года – 3939,00 руб. /Гкал;

- с 01.07.2023 года – 4085,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2022 года составит 3,7 %.

Потребители, подключенные к котельной, расположенной в п. Лесобазы:

- с 01.01.2019 года – 2990,68 руб. /Гкал (без НДС);

- с 01.07.2019 года – 3066,10 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2019 года составит 2,5 %.

Со стороны представителей ООО «Тепловые сети» выражено несогласие с предлагаемыми тарифами по котельной в п. Лесобазы.

Солдатов И.Ю. – Перенести рассмотрение вопроса № 3 на более поздний срок.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 3 на более поздний срок.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 4. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» потребителям городского округа город Мантурово на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Экспертиза по установлению тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявления от 28.04.2018 года, вх. № О-1233;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз);

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об установлении тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы от 11.05.2018 № 183-Т.

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019-2023годы:

№	Индексы, %	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0

4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0

2. Основные плановые показатели ООО «ТеплоСтрой» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- производство тепловой энергии – 6667,14 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 693,42 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 5973,72 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 5973,79 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 21 816,42 тыс. руб., в том числе:

- расходы на материалы – 1002,75 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 3716,53 тыс.руб.;
- электрическая энергия – 1822,96 тыс.руб.;
- водоснабжение – 47,60 тыс.руб.;
- амортизация основных фондов – 402,90 тыс.руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 12 177,55 тыс. руб.;
- услуги производственного характера – 708,50 тыс.руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 198,50 тыс.руб.;
- плата за выбросы – 4,0 тыс. руб.;
- арендная плата – 831,60 тыс.руб.;
- расходы на служебные командировки – 1,0 тыс. руб.;
- другие расходы – 584,38 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 88,80 тыс. руб.;
- расходы, не учитываемые в целях налогообложения, – 132,00 тыс. руб.

Нормативы удельных расходов топлива и технологических потерь в тепловых сетях были утверждены в департаменте ТЭЖ и ЖКХ в 2013 году на 2014 год (постановление от 29.06.2015 года № 25), с тех пор не пересматривались, поэтому приняты на уровне утвержденных в 2013 году. Учтены показатели котельной в п. Октябрьский.

Полезный отпуск принят по предложению организации. Учтено увеличение полезного отпуска в связи с реализацией программы переселения из ветхого жилья и котельной в п. Октябрьский.

Материалы (в том числе запчасти и спецодежда) приняты с января 2019 года в размере 986,13 тыс.руб. (с учетом фактических расходов за 2017 год.), с июля 2019 года цены проиндексированы на ИПЦ в соответствии с Прогнозом.

Затраты на топливо установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, цена на дрова с января 2019 года принята в размере 700,00 руб./м3. С июля цены на топливо проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию увеличены на 255,95 тыс. руб. в результате корректировки цен.

Цена на электрическую энергию с января 2019 года принята на уровне средней по 2 полугодию 2018 года в соответствии с выставляемыми счетами-фактурами поставщика, с июля цена проиндексирована на 3,3 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение с января 2019 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами объемами и ценами, с июля проиндексированы на индекс роста цен в рамках Прогноза.

Расходы на оплату труда и численность увеличены на 1590,77 тыс.руб. с учетом котельной, расположенной в п. Октябрьский. Ставка рабочего первого разряда:

- с 01.01.2019 года – 6460,23 руб.;
- с 01.07.2019 года – 7738,00 руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты

труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на арендную плату приняты на основании договоров аренды основного оборудования и транспортных средств с учетом фактических расходов за 2017 год.

В статью «Расходы на выполнение услуг производственного характера» вошли расходы на оплату транспортных услуг, услуг проверки изоляции на котельных, разработка тома ПДВ.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, коммунальные, юридические, информационно-консультационные услуги. Расходы распределены в соответствии с учетной политикой предприятия пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы.

Затраты распределены пропорционально выручке.

Учтены внереализационные расходы на услуги банка.

В расчет тарифов приняты расходы, не учитываемые в целях налогообложения на социальные выплаты персоналу по коллективному договору.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» потребителям городского округа город Мантурово, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2019-2023 годы в размере (НДС не облагаются):

- с 01.01.2019 года – 3652,00 руб. /Гкал;
- с 01.07.2019 года – 3652,00 руб./Гкал, без роста к январю 2019 года;
- с 01.01.2020 года – 3652,00 руб. /Гкал;
- с 01.07.2020 года – 3784,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2019 года составит 3,6 %;
- с 01.01.2021 года – 3784,00 руб. /Гкал;
- с 01.07.2021 года – 3934,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2020 года составит 4,0 %;
- с 01.01.2022 года – 3934,00 руб. /Гкал;
- с 01.07.2022 года – 4092,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2021 года составит 4,0 %;
- с 01.01.2023 года – 4092,00 руб. /Гкал;
- с 01.07.2023 года – 4258,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2022 года составит 4,1 %.

Потребители, подключенные к котельной, расположенной в д. Рогово:

- с 01.01.2019 года – 2529,00 руб. /Гкал;
- с 01.07.2019 года – 33618,00 руб./Гкал, рост к январю 2019 года составит 2,5 %.

Со стороны представителей ООО «ТеплоСтрой» выражено несогласие с предлагаемыми тарифами по котельной в в д. Рогово.

Солдатова И.Ю. – Перенести рассмотрение вопроса № 4 на более поздний срок.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 4 на более поздний срок.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 5 : «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» потребителям городского округа город Галич, на 2018 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» (далее – регулируемое предприятие) является заявление от 26.11.2018 вх. № О-2641.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов от 26.10.2017 года.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2018 год от 30.11.2018 № 401-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при установлении необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов от 26.10.2017 года (далее – Прогноз).

№	Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,4	3,1
3.	Индекс роста цен на уголь	1,8	2,1
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,7	5,5
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,7	4,0
6.	Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,4	4,4

2. Объемы и расходы в отчетном периоде регулирования на 2018 год.

Основные плановые показатели регулируемой организации на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 27717,48 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 56627,17 Гкал;
- покупная теплоэнергия – 29219,23 Гкал;
- потери теплоэнергии в сети – 7282,07 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 49592,31 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии на собственные нужды – 640 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 48952,31 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в ценах 2 полугодия) – 161381,76 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 4943,39 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 44580,21 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 50484,28 тыс. руб.;
- затраты на холодную воду, водоотведение – 1647,32 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 53802,58 тыс. руб.;
- затраты на оплату иных работ и услуг – 2321,60 тыс. руб.;
- затраты на выполнение работ и услуг производственного характера – 1801,00 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 100,00 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 41,10 тыс. руб.;
- расходы на ремонт основных средств – 1451,28 тыс. руб.;
- расходы не учитываемые в целях налогообложения – 80,00 тыс. руб.;
- прочие налоги – 24,00 тыс. руб.;
- внереализационные расходы - 105,00 тыс. руб.

Полезный отпуск принят:

1) от собственных котельных - для населения рассчитан с учетом применения нормативных показателей, для бюджетных организаций в расчет приняты показания прибора учета тепловой энергии на 2018 год.

2) от АО «Галичский автокрановый завод» - на основании договора от 25.09.2017 № 551, заключенный с ООО «Тепло - энергетическая компания» (далее – ООО «ТЭК») с учетом снижения фактического полезного отпуска.

Потери тепловой энергии составят 7282,07 Гкал.

Норма расхода условного топлива по блочно-модульным газовым котельным составила 155,28 кг.у.т./Гкал (на основании мониторинга технических характеристик аналогичных котельных), по угольным и электрическим котельным – 217,74 кг.у.т./Гкал исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии.

Цена газа принята, в соответствии с утвержденным приказом ФАС России от 03.08.2018 № 1087/18, в размере 5252,69 руб/м³.

Цена на уголь принята в размере 4406,78 руб/м³ исходя из расчета предоставленных данных.

Расход электрической энергии от электрокотельных определен исходя из удельного расхода условного топлива 217,74 кг.у.т./Гкал и переводного коэффициента 0,3445 (постановление Госкомстата РФ от 23.06.1999 № 46).

Расходы на покупную тепловую энергию приняты на основании объёма, согласованного договором поставки тепловой энергии от поставщиков АО «Галичский автокрановый завод» и установленного тарифа для указанных организаций с 01.07.2018 в размере 1331,00 руб./Гкал (без НДС).

Объём средств на оплату труда определен на основании штатного расписания, нормативной численности персонала с учетом фактических расходов за предыдущий период регулирования. Средняя заработная плата основных рабочих принята на уровне 20660 руб./чел в месяц (установленная для ООО «РТИК» с 01.07.2018).

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

В обосновании расходов на ремонт подрядным способом представлен план ремонтных работ.

В статью «Работы и услуги производственного характера» приняты расходы на технический осмотр оборудования котельных, поверку приборов, разработка тома ПДВ, установка узла учета газа, обслуживание КИП и А котлов, проверка дымоходов, установку 2 узлов учета тепловой энергии на источниках теплоснабжения.

Расшифровки статьи «Иные услуги сторонних организаций» с обоснованиями по данной статье расходов не представлены, поэтому приняты расходы на услуги связи и услуги охраны,

на уровне ранее утвержденном для ООО «РТИК» на 2018 год.

Расшифровка по статье «Другие расходы» с обоснованиями по данной статье не представлена, поэтому учтен только транспортный налог в размере 4,00 тыс.руб.

Учтены расходы на услуги банков в размере 50,00 тыс. руб. на основании данных предыдущих периодов.

В расчете учтена прибыль на выплаты социального характера в размере 80,00 тыс. руб. на уровне установленном для ООО «РТИК» на 2018 год.

Учтены расходы по охране труда и технике безопасности, канцелярские товары, расходы на горюче-смазочные материалы, прочие налоги на основании представленных обосновывающих материалов.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифа на тепловую энергию, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» потребителям городского округа город Галич на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованный тариф на тепловую энергию на 2018 год в размере:

по 31.12.2018 года – 3254,00 руб. /Гкал (без НДС).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» потребителям городского округа город Галич, на 2018 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
по 31.12.2018 г.	руб./Гкал	3839,72	3254,00

2. Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области рекомендует регулируемой организации утвердить в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 6: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП ГПГ НЕЯ «НТС» муниципального района город Нея и Нейский район, на 2019-2021 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

МУП ГПГ НЕЯ «НТС» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 14.11.2018 г. № О-2525 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2019 год в размере 7614,62 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 164544,37 тыс. руб.

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения на основании договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения, заключенного с администрацией городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейский район б\н от 27.06.2018 года.

Отпуск тепловой энергии осуществляется организациям, финансируемым из бюджета, населению, прочим потребителям.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019-2021 годы от 23.11.2018 г. № 396-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2019-2021 годы:

№	Индексы, %	2019 год	2020 год	2021 год
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0

Основные плановые показатели МУП ГПГ НЕЯ «НТС» на 2019 год (базовый период) по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 35 695,02 Гкал;
- расход на собственные нужды котельных – 838,14 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 8931,60 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 25 925,39 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 98 266,75 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 1729,79 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 44 569,17 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 12 774,92 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду и водоотведение – 145,26 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 1083,41 тыс. руб.;
- оплата труда – 661,75 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 199,85 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 33 972,28 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 24,0 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 47,80 тыс. руб.;
- другие расходы – 1415,26 тыс. руб.;
- налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, – 982,26 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 661,00 тыс. руб.;

В результате проведенной экспертизы представленных расчетов произведена корректировка следующих показателей.

Полезный отпуск тепловой энергии увеличен к предложению предприятия на 4316,29 Гкал и принят на уровне предыдущего периода регулирования в связи с отсутствием новых обосновывающих материалов.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях приняты в соответствии с постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 14.08.2018 № 2.

Расходы на сырье и материалы снижены на 4565,01 тыс. руб. Учтены расходы на материалы на ремонт с января 2019 года на уровне ранее утвержденных на предыдущий период регулирования, с июля 2019 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом. Исключены расходы на ГСМ на общехозяйственные нужды в связи с отсутствием расчета данных затрат.

Затраты на топливо снижены на 7120,00 тыс. руб. Объемы дров и угля рассчитаны с учетом удельных расходов топлива котельными, утвержденных постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 14.08.2018 № 2. Средний удельный расход условного топлива – 216,60 кг.у.т./Гкал. Цена угля принята в соответствии с фактической ценой остатков топлива с учетом индексации в соответствии с Прогнозом, расходы на транспортировку проиндексированы с июля 2019 года в соответствии с Прогнозом. Цена дров с января 2019 года принята в соответствии с договором поставки дров, с июля 2019 года – проиндексирована в соответствии с Прогнозом

Расходы на электроэнергию увеличены на 6,92 тыс. руб. Объем электроэнергии принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена с января 2019 года принята в размере розничной цены за октябрь 2018 года, с июля 2019 года цена проиндексирована в рамках Прогноза

Расходы на холодную воду снижены на 323,17 тыс. руб. Объем холодной воды принят в размере фактического расхода воды за 2017 год. Стоимость воды принята по тарифам, утвержденным для МУП «Нейское предприятие по благоустройству».

Затраты на оплату труда снижены на 158,55 тыс. руб. Фонд оплаты труда АУП рассчитан на основании штатного расписания предприятия, с июля 2019 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

В статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» приняты расходы по обеспечению работоспособности котельной в соответствии с договорами с ООО «Арсенал» и ООО «Аконит». Расходы снижены на 51447,09 тыс. руб. на основании фактических затрат за 2017 год.

В статье «Расходы на оплату иных работ и услуг» приняты расходы на услуги связи. Расходы снижены на 96,20 тыс. руб. с учетом фактических затрат за 2017 год.

Расходы на арендную плату производственного оборудования не приняты в связи с отсутствием расшифровки арендной платы.

Расходы на амортизацию производственного оборудования снижены на 710,89 тыс. руб. и приняты на уровне предыдущего периода регулирования.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы на охрану труда и технику безопасности, канцелярские товары, почтовые расходы, налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения. Расходы снижены на 789,34 тыс. руб. с учетом фактических затрат за 2017 год.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2019 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов для последующей индексации на период 2019-2021 годы.

Операционные расходы на 2019-2021 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам (топливо, электрическая энергия, холодная вода) в соответствии с Прогнозом.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП ГПГ НЕЯ «НТС» потребителям муниципального района город Нея и Нейский район, на 2019-2021 годы:

- с 01.01.2019 г.-30.06.2019 г. – 3759,48 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. – 3839,01 руб./Гкал (без НДС) (рост к январю 2019 года – 2,1 %);
- с 01.01.2020 г. - -30.06.2020 г. – 3839,01 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 3968,12 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2019 года – 3,4%);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 3968,12 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г. – 4108,24 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2020 года – 103,5%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, поддержали единогласно предложение уполномоченного по делу.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП ГПГ НЕЯ «НТС» потребителям муниципального района город Нея и Нейский район, на 2019-2021 годы:

Категория потребителей	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
Период			
с 01.01.2019-30.06.2019	руб. /Гкал	3759,48	3759,48
с 01.07.2019-31.12.2019	руб. /Гкал	3839,01	3839,01
с 01.01.2020-30.06.2020	руб. /Гкал	3839,01	3839,01
с 01.07.2020-31.12.2020	руб. /Гкал	3968,12	3968,12
с 01.01.2021-30.06.2021	руб. /Гкал	3968,12	3968,12
с 01.07.2021-31.12.2021	руб. /Гкал	4108,24	4108,24

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП ГПГ НЕЯ «НТС» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МУП ГПГ НЕЯ «НТС» на 2019-2021 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
2019 год	37 850,88	-	-	-	-	-	-
2020 год	-	1	-	-	-	-	-
2021 год	-	1	-	-	-	-	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП ГПГ НЕЯ «НТС» на 2019-2021 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2019 год	-	-	216,65	8931,60	2,11
2020 год	-	-	216,65	8931,60	2,11
2021 год	-	-	216,65	8931,60	2,11

4. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	

4	Покровская С.А.	за	Решение: принято
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 7: «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья, оказываемые ИП Царицын А.Н. на 2019 год»

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

Индивидуальный предприниматель Царицын А.Н. (далее – ИП Царицын А.Н.) обратился в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья на 2019 год (вх. № О-2134 от 19.09.2018).

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», приказом департамента открыто дело и назначены уполномоченные по делу (от 21.09.2018 № 335-Т, в редакции приказа от 23.10.2018 № 376-Т).

ИП Царицын А.Н. осуществляет перевозки пассажиров автомобильным транспортом по пяти муниципальным маршрутам регулярных перевозок транспортными средствами среднего класса марки ПАЗ (13 единиц) согласно договоров с администрацией г. Шарья, срок действия до февраля 2021 года.

ИП Царицын А.Н. применяет систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход.

В результате анализа технико-эксплуатационных и финансово-экономических показателей на период регулирования на 2019 год были скорректированы следующие показатели и статьи затрат:

1. В расчет тарифа объем перевозок принят по данным администрации г.о.г. Шарья в размере 897,6 тыс. чел. (исх. № 4504/02-03 от 05.10.2018).

2. Пробег подвижного состава принят в соответствии с расписанием, утвержденным администрацией г.о.г. Шарья и паспортами маршрутов – 838 тыс. км.

3. Расходы по статье «Фонд оплаты труда основных рабочих» снижены на 134,4 тыс. руб. и приняты в размере 3 763,2 тыс. руб. на основании представленных расчетов по страховым взносам за I полугодие 2018 года (22 водителя и 12 кондукторов).

4. Размер страховых взносов снижен на 18,0 тыс. руб. и принят в сумме 1 159,1 тыс. руб. в соответствии с действующим законодательством.

5. Расходы по статье «Топливо и смазочные материалы» снижены на 2 176,2 тыс. руб. и приняты в сумме 11 574,8 тыс. руб. Затраты приняты по факту 2017 года при одинаковых объемах выполненной и плановой транспортной работы с учетом увеличения на 24,4 % (кумулятивный индекс $122,1 * 101,9 = 124,4$ на 2018-2019 г.г.;) в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ. Смазочные материалы приняты в размере 3 % от стоимости топлива по факту I полугодия 2018 года.

6. Затраты по статье «Износ шин» приняты в экономически обоснованном размере 525,3 тыс. руб.

7. По статье «Текущее обслуживание и ремонт» затраты снижены на 306,2 тыс. руб. и приняты в размере 1 393,8 тыс. руб. Затраты приняты по факту 2017 года с учетом увеличения на 7,4 % (кумулятивный индекс $102,7 * 104,6 = 107,4$ на 2018-2019 г.г.) в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ.

8. По статье «Амортизация» затраты снижены на 418,2 тыс. руб. и приняты в размере 1 352,8 тыс. руб. Начисление амортизации проведено линейным способом. Транспортные средства относятся к IV амортизационной группе (срок полезного использования 6 лет).

9. Затраты по статье «Прочие расходы» снижены на 105,8 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 1 054,2 тыс. руб. на основании документально подтвержденных затрат.

10. По статье «Общехозяйственные расходы» затраты снижены на 160,5 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 673,5 тыс. руб. на основании документально подтвержденных затрат. Распределены пропорционально пробегу по видам перевозок.

11. В соответствии с п. 13 Порядка и отсутствием обоснования предлагаемого размера рентабельности, проведен анализ затрат за отчетный период регулирования за 2017 год. В ходе анализа выявлены экономически необоснованные расходы в размере 2 521,4 тыс. руб., которые являются источником покрытия плановых затрат и исключаются из экономически обоснованных затрат на 2019 год.

12. В связи с выявленным источником финансирования от тарифного регулирования на 2017 год, прибыль в тарифе не учитывается. Возмещение происходит за счет начисления амортизации в полном объеме.

Расчет тарифа проводился методом экономически обоснованных расходов.

Для расчета тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья, оказываемые ИП Царицын А.Н. на 2019 год принята необходимая валовая выручка в сумме 18 975,4 тыс. руб.

Исходя из необходимой валовой выручки и принятого объема перевезенных пассажиров, предельный максимальный тариф на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья, оказываемые ИП Царицын А.Н. на 2019 год (без учета субсидии) составил 21 руб. 14 коп. за одну поездку.

Предлагаем на заседании Правления утвердить:

- предельный максимальный тариф на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров автомобильным транспортом на территории г.о.г. Шарья в размере 21,14 руб. за одну поездку;

- предельный максимальный тариф на провоз багажа в размере 21,14 руб. за одно место багажа.

Рекомендовать администрации городского округа город Шарья установить стоимость проезда по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории городского округа город Шарья с учетом платежеспособного спроса населения.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, поддержали предложение Макшановой Т.В. единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить предельный максимальный тариф на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья в размере 21,14 рублей за одну поездку.

2. Утвердить предельный максимальный тариф на провоз багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья в размере 21,14 рублей за одно место багажа.

3. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2016 года № 16/394 «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории городского округа город Шарья».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 8: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Теплогазсервис» потребителям Красносельского муниципального района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ: Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А, сообщившего следующее.

ООО «Теплогазсервис» (далее- организация) предоставило в ДГРЦ и Т КО (далее-департамент) заявление и расчетные материалы для установления тарифов на питьевую воду в Костромском районе на 2019-2023 г.г.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 г. № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на питьевую воду на 2019-2023 г.г. для ООО «Теплогазсервис» методом индексации.

Расчет тарифов на питьевую воду произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2015 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э. Основанием, подтверждающим право владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности ООО «Теплогазсервис», являются свидетельства права собственности, зарегистрированные в едином реестре.

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 г.г. для ООО «Теплогазсервис» определены в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год

1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	НН – 0,30 СН-2 – 1,47	НН – 0,30 СН-2 – 1,47	НН – 0,30 СН-2 – 1,47	НН – 0,30 СН-2 – 1,47	НН – 0,30 СН-2 – 1,47

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и долгосрочных параметров регулирования для ООО «Теплогазсервис» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс роста цен с 1 июля					
Индекс потребительских цен	4,6 %	3,4 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	5,9 %	4,2 %	3,9 %	3,9 %	3,9 %

Обоснование расчета тарифов на питьевую воду.

Предприятием представлена смета затрат на водоснабжение с необходимой валовой выручкой (далее – НВВ) в размере 5111,65 тыс. руб. и тарифом 143,26 руб./м³ (с ростом 357%).

В процессе определения экономически обоснованного размера НВВ выполнено следующее.

Прогнозная величина полезного отпуска по водоснабжению подтверждена статистической отчетностью 1-В. Объем полезного отпуска на 2019 г. составил 42,47 тыс. м³.

Обоснование необходимой валовой выручки.

1. Операционные расходы.

1) Ремонт и техническое обслуживание.

Поскольку предприятием не представлены акты обследования сетей и оборудования, утвержденный план ремонтных работ, дефектно-сметные ведомости, предлагаемые предприятием затраты в размере 214,89 тыс. руб. признаны неподтвержденными, не учтены в НВВ на 2019 г.

2) Затраты на заработную плату основного производственного персонала.

Предприятием представлено утвержденное штатное расписание и распределение затрат в соответствии с учетной политикой. К учету предлагается: общие затраты на ФОТ ОПР – 596,37 тыс. руб., 2 ед. персонала, средняя заработная плата – 24,85 тыс. руб./мес.

Департаментом учтены затраты в размере 544,96 тыс. руб., 2 шт.ед. со средней заработной платой 22,71 тыс. руб. (на уровне средней заработной платы ОПР в отрасли). Отчисления составили 164,58 тыс. руб. (30,2%).

3) заработная плата административно-управленческого персонала.

Предприятием предложены затраты в размере 856,23 тыс. руб., средняя заработная плата 40,3 тыс. руб., 1,8 ед.

Поскольку данная статья является комплексной, затраты распределены между регулируемыми видами деятельности и составили 250,00 тыс. руб., 0,66 ед., средняя заработная плата – 31,57 тыс. руб., отчисления – 75,50 тыс. руб.;

4) Прочие прямые расходы. Поскольку отсутствует обоснование, расходы не учтены.

5) Цеховые расходы. Затраты учтены в размере 10,34 тыс. руб. (охрана труда).

2. Затраты на ТЭР (электроэнергия)

Затраты определены на основании удельных расходов электроэнергии, тарифов на электроэнергию, сложившихся на момент регулирования и плановых объемов полезного отпуска.

Удельные расходы электроэнергии определены исходя из фактических показателей за 2017 год (полный год), НН – 0,3 кВт*ч/куб.м; СН-2 - 1,47 кВт*ч/куб.м.

Затраты снижены на 212,9 тыс. руб. по сравнению с предложениями предприятия и составили 543,92 тыс. руб.

3. Неподконтрольные расходы.

В состав неподконтрольных расходов входят: водный налог по ставке водного налога на соответствующий год, налог по упрощенной системе налогообложения по минимальной ставке 1% (подтверждено налоговыми декларациями за 2017 год), лабораторные исследования воды (подтверждено договором оказания услуг), агентские услуги.

Затраты составили 130,23 тыс. руб.;

5. Амортизация. Затраты отсутствуют.

6. Прибыль.

Поскольку организация не имеет инвестиционной программы, нормативная прибыль не учитывается.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль не учитывается.

Итого НВВ снижена по сравнению с предложенной предприятием на 3393,59 тыс. руб. и с учетом дельты сглаживания составила 1718,06 тыс. руб.;

Тарифы в базовом периоде (2019 г.) составили:

питьевая вода:

с 01.01.2019 по 31.12.2019 – 38,83 руб./м³;

с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 40,88 руб./м³., с ростом к январю 2019 года 2,0%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2023 годы:

Период	НВВ (годовая с учетом дельты сглаживания), тыс.руб.	в том числе				Тарифы (УСНО)
		Операционные расходы	Расходы на электрическую энергию	Неподконтрольные расходы	Амортизация	
с 01.01.2020 по 30.06.2020	1771,36	1063,96	570,41	136,99	0,0	40,88
с 01.07.2020 по 31.12.2020						42,53
с 01.01.2021 по 30.06.2021	1833,12	1095,34	593,53	144,25	0,0	42,53
с 01.07.2021 по 31.12.2021						43,79
с 01.01.2022 по 30.06.2022	1894,17	1124,55	617,55	152,08	0,0	43,79
с 01.07.2022 по 31.12.2022						45,41
с 01.01.2023 по 30.06.2023	1959,99	1157,83	641,64	160,52	0,0	45,41
с 01.07.2023 по 31.12.2023						46,88

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, предложение Каменской Г.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на питьевую воду для ООО «Теплогазсервис на 2019 -2023 годы в следующих размерах (руб./куб.м.):

Период действия тарифов	Категория потребителей	
	Питьевая вода	
	Население	Бюджет и прочие потребители
с 01.01.2019 по 30.06.2019	40,09	40,09
с 01.07.2019 по 31.12.2019	40,88	40,88
с 01.01.2020 по 30.06.2020	40,88	40,88
с 01.07.2020 по 31.12.2020	42,53	42,53
с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,53	42,53
с 01.07.2021 по 31.12.2021	43,79	43,79
с 01.01.2022 по 30.06.2022	43,79	43,79
с 01.07.2022 по 31.12.2022	45,41	45,41
с 01.01.2023 по 30.06.2023	45,41	45,41
с 01.07.2023 по 31.12.2023	46,88	46,88

Примечание: Тарифы на питьевую воду для ООО «Теплогазсервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду ООО «Теплогазсервис» на 2019-2023 годы.

Вид тарифа	Период	Базовый уровень	Индекс эффективности	Нормативный уровень	Показатели энергосбережения и
------------	--------	-----------------	----------------------	---------------------	-------------------------------

		операционных расходов (в годовых затратах)	операционных расходов	прибыли	энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2018 год	1045,38	-	0,00	7,0	НН-0,30, СН-2 -1,47
	2019 год		1,00	0,00	7,0	НН-0,30, СН-2 -1,47
	2020 год		1,00	0,00	7,0	НН-0,30, СН-2 -1,47
	2021 год		1,00	0,00	7,0	НН-0,30, СН-2 -1,47
	2022 год		1,00	0,00	7,0	НН-0,30, СН-2 -1,47

3). Утвердить производственную программу в сфере водоснабжения ООО «Теплогазсервис» на 2019-2023 годы.

4) Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5) Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 9: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Тепловодоканал» городской округ город Буй на 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А., сообщившего следующее.

ООО «Тепловодоканал» (далее – Предприятие) представлено в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - Департамент) заявление и расчётные материалы об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, вх.№ О-1010 от 24.04.2018 г.

В рамках полномочий, возложенных на Департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного приказом директора департамента от 04.05.2018 № 121-Т.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э);

4) приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Приказ 1154-э);

5) приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (далее- Приказ 162/пр);

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные Предприятием. Ответственность за достоверность исходных данных несет Предприятие.

Производственной программой на основании предложения Предприятия утверждаются следующие плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1	доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0
1.2	доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	-
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,33
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		

3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	9,56
-----	--	------

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), отпускаемую предприятием.

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчета платы за 1 Гкал), отпускаемую предприятием.

Значение компонента на холодную воду принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 07.12.2018 № 18/384 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2017 № 17/410. 17/512».

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчета платы за 1 Гкал), отпускаемую предприятием.

Значение компонента на тепловую энергию принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 07.12.2018 № 18/443 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12.12.2017 № 17/442».

Учитывая вышеизложенное, тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для предприятия на 2019 год составили (без НДС):

с 01.01.2019 года по 30.06.2019 года:

компонент на тепловую энергию – 1988,00 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 24,57 руб./куб.м..

с 01.07.2019 года по 31.12.2019 года:

компонент на тепловую энергию – 2027,00 руб. руб./Гкал, (с ростом к январю 2019 года 2,0%);

компонент на холодную воду – 26,29 руб./куб.м. (с ростом к январю 2019 года 7,0%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, предложение Каменской Г.А. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Тепловодоканал» на 2019 год в следующих размерах:

Категория потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019		с 01.07.2019 по 31.12.2019	
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
Население (с НДС)	2385,60	29,48	2432,40	31,55
Бюджетные и прочие потребители	1988,00	24,57	2027,00	26,29

2) Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3) Утвердить производственную программу ООО «Тепловодоканал» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2019 год;

4) Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 10: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны Российской Федерации городской округ город Буй на 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А., сообщившего следующее.

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (далее – Предприятие) представлено в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - Департамент) заявление и расчётные материалы об установлении тарифов на горячую воду, вх. № О-1129 от 27.04.2018 г.

В рамках полномочий, возложенных на Департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного приказом директора департамента от 15.05.2018 № 242-Т.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э);

4) приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Приказ 1154-э);

5) приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (далее- Приказ 162/пр);

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные Предприятием. Ответственность за достоверность исходных данных несет Предприятие.

Производственной программой на основании предложения Предприятия утверждаются следующие плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1	доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0
1.2	доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	-
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,0
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,0

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения согласно Приказу 1746-э состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), отпускаемую предприятием.

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчёта платы за 1 Гкал), отпускаемую предприятием.

Значение компонента на холодную воду принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.11.2018 № 18/384 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.12.2017 № 17/410. 17/410».

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчёта платы за 1 Гкал), отпускаемую предприятием.

Значение компонента на тепловую энергию принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 07.12.2018 № 18/458 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12.12.2017 № 17/439».

Учитывая вышеизложенное, тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для предприятия на 2019 год составили (без НДС):

с 01.01.2019 года по 30.06.2019 года:

компонент на тепловую энергию – 1978,84 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 40,39 руб./куб.м..

с 01.07.2019 года по 31.12.2019 года:
 компонент на тепловую энергию – 2056,68 руб. руб./Гкал, (с ростом к январю 2019 года 3,9%);
 компонент на холодную воду – 41,31 руб./куб.м. (с ростом к январю 2019 года 2,3%).
 Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, предложение Каменской Г.А. поддержали единогласно.
 Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны РФ город Буй (котельная №1) на 2019 год в следующих размерах:

Категория потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019		с 01.07.2019 по 31.12.2019	
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
Население (с НДС)	2374,61	48,47	2468,02	49,57
Бюджетные и прочие потребители	1978,84	40,39	2056,68	41,31

2) Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3) Утвердить производственную программу ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны РФ город Буй (котельная №1) в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2019 год;

4) Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 11: «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2019-2021 годы»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 06.12.2018 года № О-2739.

МКУП «Коммунсервис» предложен метод регулирования – метод экономически обоснованных расходов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

МКУП «Коммунсервис» обслуживает котельные и тепловые сети на территории Шарьинского муниципального района на праве оперативного управления.

Ранее в отношении данного предприятия государственное регулирование осуществлялось на 2018 год.

В связи с чем, предлагается выбрать метод регулирования на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2019-2021 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А..

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2019-2021 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 12. «Об утверждении производственной программы и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для ООО «Коммунальник» потребителям Солигаличского района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

02.04.2018 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Коммунальник», осуществляющий деятельность по водоотведению в Солигаличском муниципальном районе (далее – предприятие) с заявлением об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на 2019-2023 годы (вх. № О-781).

ООО «Коммунальник» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании договора № 1 безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 12.03.2018, заключенного с администрацией муниципального образования городского поселения город Солигалич Солигаличского муниципального района Костромской области.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об

установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на 2019-2023 годы (от 12.04.2018 № 64-Т).

Расчёт тарифов на водоотведение методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на водоотведение для ООО «Коммунальник» на долгосрочный период 2019 - 2023 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на водоотведение методом индексации, представленные ООО «Коммунальник» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Коммунальник» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Деятельность по водоотведению для организации не является основной.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МУП «Услуга» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс роста цен с 1 июля					
Индекс потребительских цен	4,6 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	5,9 %	3,9 %	3,9 %	3,9 %	3,9 %

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 495,15 тыс. руб., средний тариф по году – 28,62 руб./м³.

Плановые объемы пропущенных сточных вод приняты по фактическим показателям 2017 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	17,30	17,30	17,30	17,30	17,30
2.	Объем пропущенных стоков через очистные сооружения	тыс. куб. м	17,30	17,30	17,30	17,30	17,30
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	17,30	17,30	17,30	17,30	17,30
3.1.	-населению	тыс. куб. м	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
3.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20
3.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 26,87 тыс. руб. и составила 468,28 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 117,49 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 24,48 тыс.руб.

На основании представленных предприятием нарядов за 2017 год, включены расходы в размере 24,98 тыс.руб. (учтена оплата труда и отчисления).

Прочие прямые расходы учтены в размере 65,14 тыс.руб., включены расходы на проведение измерений и анализов воды водоёмов.

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 191,03 тыс.руб.

Ремонтные расходы приняты на основании укрупненного платна ремонтных работ в сфере водоотведения на 2019 год, предоставленного предприятием, в размере 176,00 тыс.руб. (-15,03 тыс.руб.).

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 14,69 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 8,81 тыс.руб.

Согласно учетной политике предприятия учет общехозяйственных расходов производится пропорционально заработной плате основного производственного персонала. Процент распределения общехозяйственных расходов на водоснабжение от общей суммы расходов составил 0,27%.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,02 ед. административного персонала. Плановые затраты на оплату труда административного персонала снижены на 3,49 тыс. руб. и составили 5,32 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 1,61 тыс. руб. (30,2%).

Общехозяйственные расходы не учтены, так как не были предоставлены обосновывающие материалы.

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 132,59 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят на основании удельного расхода электроэнергии, учтенного при установлении тарифов на 2018 год, в размере 1,24 кВт/м3.

Тарифы на электроэнергию определены исходя из тарифов, действующих на момент регулирования, с учетом индекса роста цен на электроэнергию в 2019 году и далее.

Затраты увеличены на 23,26 тыс. руб. и составили 155,95 тыс. руб.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы:

Предприятием были предложены расходы в размере 39,35 тыс.руб.

Затраты составили 39,29 тыс. руб., в том числе:

- затраты по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 28,10 тыс. руб.;
- расходы по плате за негативное воздействие на окружающую среду, принятые на основании налоговой декларации за 2017 год, в размере 0,17 тыс.руб.;
- расходы на информационно-консультационные услуги в размере 11,02 тыс.руб.

Амортизация.

Амортизационные отчисления не были предложены предприятием и не учтены.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- водоотведение:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 27,07 руб./м³;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 27,07 руб./м³ (НДС не облагаются).

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2023 годы:

2020 год

НВВ составила 480,22 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (276,39 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (163,55 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (40,28 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 27,07 руб./м³;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 28,45 руб./м³;

2021 год

НВВ составила 492,97 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (281,69 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (169,93 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (41,34 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 28,45 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 28,54 руб./м³.

2022 год

НВВ составила 506,11 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (287,10 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (176,56 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (42,45 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 28,54 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 29,97 руб./м³.

2023 год

НВВ составила 519,64 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (292,62 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (183,44 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (43,58 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 29,97 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 30,11 руб./м³.

Долгосрочные параметры регулирования составили:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень	Индекс эффективности	Нормативный уровень	Показатели энергосбережения и
------------	--------	-----------------	----------------------	---------------------	-------------------------------

		операционных расходов (в годовых затратах)	и операционных расходов	прибыли	энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Водоотведение	2018 год	273,04	-	0,00		1,24
	2019 год		2,00	0,00		1,24
	2020 год		2,00	0,00		1,24
	2021 год		2,00	0,00		1,24
	2022 год		2,00	0,00		1,24

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24

	технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)					
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-	-	-

Администрация г.п.г. Солигалич с предложенными тарифами согласна.

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на водоотведение для ООО «Коммунальник» потребителям Солигаличского муниципального района на 2019 - 2023 годы в следующем размере:

Тарифы 2019 года (базового года регулирования):

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 27,07 руб./м3;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 27,07 руб./м3;

2020 год

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 27,07 руб./м3;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 28,45 руб./м3;

2021 год

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 28,45 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 28,54 руб./м3;

2022 год

с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 28,54 руб./м3;

с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 29,97 руб./м3;

2023 год

с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. – 29,97 руб./м3;

с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 30,11руб./м3.

Тарифы на водоотведение для потребителей ООО «Коммунальник» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2. части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для ООО «Коммунальник» на 2019 – 2023 годы.

3. Утвердить производственную программу ООО «Коммунальник» в сфере водоотведения на 2019-2023 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 13. «О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду для ООО «Дом Ильичёвых» Чухломского района на 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу об установлении тарифов Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

03.04.2018 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Дом Ильичёвых» Чухломского района с заявлением на корректировку тарифов на питьевую воду на 2019 год (вх. № О-791).

ООО «Дом Ильичёвых» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество находится у ООО «Дом Ильичёвых» на основании договора № 3 аренды муниципального имущества от 05.12.2016, заключенного с администрацией городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области.

Лицензия на водопользование у предприятия имеется.

Организация находится на упрощённой системе налогообложения.

Деятельность по водоснабжению является основной.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по корректировке тарифов на питьевую воду на 2019 год (от 13.04.2018 № 70-Т).

Предмет и цель экспертизы.

Экспертиза проводилась с целью корректировки тарифов на питьевую воду для ООО «Дом Ильичёвых» на 2019 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на питьевую воду для ООО «Дом Ильичёвых» на 2019 год, представленные ООО «Дом Ильичёвых» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ООО «Дом Ильичёвых» по обоснованию корректировки тарифов на питьевую воду выполнены работы по расчёту размера корректировки тарифов на питьевую воду на 2019 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация

является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Дом Ильичёвых».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Дом Ильичёвых» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям
и обоснованности расчета объема отпуска товаров (работ, услуг)

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2016 № 16/448 для ООО «Дом Ильичёвых» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2017-2019 годы.

Анализ экономической обоснованности корректировки расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз).

Корректировка тарифов произведена с учетом достигнутых показателей 2017 года и сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, предельных уровней цен (тарифов) на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, одобренных на заседании Правительства РФ в 2018 году.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2019 год, рекомендованные Минэкономразвития РФ, и одобренные на заседании Правительства Российской Федерации в 2018 году:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,6%;
- индекс роста тарифа на электрическую энергию – 5,9%.

Информация об объемах реализации принята на основании данных, представленных предприятием.

ресурс	2016 г. план	2016 г. факт	2017 г. план	2017 г. факт	2018 г. план	2019 г. план	2019 г. корр.
питьевая вода, тыс. м3	102,19	106,00	107,10	108,20	106,00	107,10	108,20

При корректировке тарифов на 2019 год объемы полезного отпуска приняты по предложению предприятия и на основании фактических данных за 2017 год.

- питьевая вода: - 108,20 тыс. м3 (+1.10 тыс. м3).

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки,
в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Плановая величина НВВ на 2019 год составила 4751,18 тыс. руб.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей и излишне полученных средств на арендную плату в 2017 году, составила:

- по водоснабжению – 4700,52 тыс. руб. (-50,66 тыс. руб.), в том числе:

1) операционные расходы:

В связи с применением ИПЦ, предложенным Прогнозом социально-экономического развития на момент корректировки, операционные расходы составили:

- по водоснабжению – 3182,38 тыс. руб. (+9,29 тыс.руб.).

2) расходы на энергоресурсы:

Затраты на энергоресурсы скорректированы с учетом величины тарифов, сложившейся на свободном рынке на момент проведения корректировки, баланса водоснабжения и индекса потребительских цен. Затраты составили:

- питьевая вода: - 1275,30 тыс. руб. (+66,94 тыс. руб.).

3) расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует

4) неподконтрольные расходы:

Водоснабжение:

Расходы на информационно-консультационные услуги приятны в размере 137,91 тыс.руб. (-6,19 тыс.руб.).

Затраты по арендной плате исключены, так как не был представлен экономически обоснованный расчет арендной платы (-142,77 тыс. руб.).

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения приняты в размере 146,31 тыс.руб.(+98,39 тыс. руб.). Затраты увеличены в связи со сменой организацией объекта «Доходы, уменьшенные на величину расходов» упрощённой системы налогообложения на объект «Доходы».

Затраты по водному налогу приняты на основании объёмов подъёма воды, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации – 72,15 тыс. руб. (+39,66 тыс. руб.).

Затраты по транспортному налогу приняты на основании налоговой декларации по транспортному налогу за 2017 год в размере 2,30 тыс. руб. (-0,14 тыс. руб.).

5) амортизационные отчисления:

Водоснабжение:

Амортизация не начисляется, так как имущество находится в аренде.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Величина тарифов с учетом корректировки и излишне полученных средств на арендную плату в 2017 году, составила:

с 01.01.2018 г. – 42,59 руб./м³;

с 01.07.2018 г. – 44,29 руб./м³ (НДС не облагаются), с ростом к январю 2019 года 4,0%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 13 Повестки, предложение уполномоченного по делу Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

• Внести в Тарифы на питьевую воду для потребителей ООО «Дом Ильичёвых» в Чухломском муниципальном районе на 2017-2019 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/448 «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Дом Ильичёвых» в Чухломском муниципальном районе на 2017 – 2019 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов

Костромской области от 03.11.2017 № 17/242), следующее изменение:
столбцы 7-8 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	
	42,59	44,29	
	42,59	44,29	».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Секретарь Правления
11 декабря 2018 г



П.В. Северюхин